

Утверждаю:  
Председатель Административной  
комиссии при департаменте лесного  
хозяйства Костромской области  
\_\_\_\_\_ Е.А. Перевозчикова  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ  
АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ  
ПРИ ДЕПАРТАМЕНТЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Кострома

28 сентября 2021 года № 10

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
Е.А. ПЕРЕВОЗЧИКОВА

Ответственный секретарь административной  
комиссии, заместитель начальника отдела  
администрирования доходов департамента  
лесного хозяйства Костромской области - А.Ю. Кузнецова

Члены административной комиссии: - Ю.С. Карпова  
С.С. Ершова  
О.Н. Иванов  
М.Э. Шешина

По предложению Ершовой С.С. включить в повестку заседания административной комиссии вопрос «Об обеспечении своевременного выполнения арендаторами лесных участков работ по охране, защите и воспроизводству лесов».

I. О погашении задолженности в бюджетную систему Российской Федерации по арендной плате за пользование лесными участками

---

(Кузнецова, Квасникова, Ершова, Перевозчикова)

1. Информацию Кузнецовой А.Ю. секретаря административной комиссии – заместителя начальника отдела администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.
2. Отметить, что по состоянию на 21.09.2021 сумма задолженности в бюджетную систему Российской Федерации составляет:
  - 1) ПАО «Газпром»:

- по договору №6/2021 от 23.04.2021: по арендной плате в федеральный бюджет – 6 166,70 руб.;
  - по договору №9/2020 от 20.05.2020: арендной плате в федеральный бюджет – 7,21 руб.; по пениной задолженности в областной бюджет – 7,16 руб.;
  - по договору №27/2020 от 23.10.2020: по арендной плате в федеральный бюджет – 10,91 руб.; по пениной задолженности в областной бюджет – 3,94 руб.;
  - по договору №13/2021 от 27.07.2021: по арендной плате в федеральный бюджет – 62,52 руб.;
  - по договору №4/2021 от 19.02.2021 (Мантуровское лесничество): по арендной плате в федеральный бюджет – 130 545,53 руб.;
  - по договору №4/2021 от 19.02.2021 (Нейское лесничество): по арендной плате в федеральный бюджет – 114 115,83 руб.;
  - по договору №3/2020 от 27.03.2020: по пениной задолженности в областной бюджет – 2 233,59 руб.;
  - по договору № 16/2012 от 16.07.2012 (расторгнут): по пениной задолженности в областной бюджет – 69,25 руб.;
  - по договору №7/2020 от 19.05.2020 (Парфеньевское лесничество): по пениной задолженности в областной бюджет – 205,91 руб.;
- 2) ООО «Катерина»: по арендной плате – 432 556,00 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 308 968,58 руб., в областной бюджет – 123 587,42 руб.; по пениной задолженности – 3 534,29 руб., в том числе: федеральный бюджет – 364,96 руб., областной бюджет – 3 169,33 руб.; по денежным взысканиям (штрафам) – 400 000,00 руб.; по неустойкам – 532 885,47 руб.;
- 3) ИП Муравьев П.С.: по арендной плате – 48 814,80 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 13 157,48 руб., в областной бюджет – 35 657,32 руб.;
- 4) ООО «Профит»: по арендной плате – 230 185,23 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 119 888,14 руб., в областной бюджет – 110 297,09 руб.;
- 5) ИП Серов Б.С.:
- по договору № 674 от 29.05.2013: по арендной плате – 14 438,46 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 10 313,18 руб., в областной бюджет – 4 125,28 руб.;
  - по договору № 675 от 29.05.2013: по арендной плате – 48 082,86 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 34 344,90 руб., в областной бюджет – 13 737,96 руб.;
  - по договору № 683 от 11.06.2013 (расторгнут): по арендной плате – 1 468 414,28 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 150 374,89 руб., в областной бюджет – 1 318 039,39 руб.; по пениной задолженности в областной бюджет – 30 228,99 руб.;
- 6) ООО «Медениковский карьер»:
- по договору №6/2014 от 25.02.2014: по арендной плате в федеральный бюджет – 30 031,35 руб.;
  - по договору №1/2019 от 15.01.2019: по арендной плате в федеральный бюджет – 21 554,80 руб.;
- 7) АО «Газпром газораспределение Кострома» (по договору №30/2020 от 29.12.2020): по арендной плате в федеральный бюджет – 3 015,66 руб.;
- 8) Ф/х «Бычиха»: по арендной плате – 1 420,23 руб., в том числе: в федеральный бюджет – 740,07 руб., в областной бюджет – 680,16 руб.;

9) ООО «Суворовский карьер» (по договору №5/2021 от 03.03.2021): по арендной плате в федеральный бюджет – 5 384,61 руб.

3. Принять к сведению информацию:

- о зачёте ранее излишне оплаченной суммы арендной платы по расторгнутым договорам аренды, заключенным с ПАО «Газпром», в счет погашения основного долга по действующим договорам;

- о переносе первого срока оплаты по договору аренды №13/2021 от 27.07.2021 ПАО «Газпром» на 15.10.2021 в связи с уточнением даты акта приема-передачи и сроком действия договора;

- об уточнении задолженности по неустойкам ООО «Катерина» в размере 556 540,87 рублей;

- о погашении задолженности ИП Муравьев П.С.;

- о погашении задолженности АО «Газпром газораспределение Кострома»;

- о погашении задолженности по арендной плате и пеням ООО «Катерина»;

- о погашении задолженности по арендной плате по действующим договорам аренды ИП Серов Б.С.

4. Рекомендовать арендаторам лесных участков погасить задолженность:

- ПАО «Газпром» – в срок до 8 октября 2021 года (пени);

- ООО «Катерина» – в срок до 8 октября 2021 года (штрафы, неустойки);

- ООО «Профит» – в срок до 8 октября 2021 года;

- ИП Серов Б.С. – в срок до 8 октября 2021 года;

- ООО «Медениковский карьер» – в срок до 8 октября 2021 года;

- Ф/х «Бычиха» – в срок до 8 октября 2021 года;

- ООО «Суворовский карьер» – в срок до 8 октября 2021 года.

5. Директорам ОГКУ «Галичское лесничество» (Петухов В.В.), ОГКУ «Нейское лесничество» (Виноградов П.А.), ОГКУ «Парфеньевское лесничество» (Баёв Г.Н.), ОГКУ «Буйское лесничество» (Притужалов В.А.), ОГКУ «Кадыйское лесничество» (Козлов Р.В.), ОГКУ «Кологривское лесничество» (Сверчков В.В.), ОГКУ «Костромское лесничество» (Паничев В.В.), ОГКУ «Судиславское лесничество» (Яблоков Д.Н.) принять исчерпывающие меры по погашению имеющейся задолженности, в том числе пeneвой, арендаторами, поименованными в п. 4 настоящего протокола, соответственно, и проинформировать о результатах проведенной работы департамент лесного хозяйства Костромской области в срок до 8 октября 2021 года.

6. Отделу администрирования доходов департамента лесного хозяйства Костромской области (Карпова Ю.С.):

- при неисполнении со стороны ПАО «Газпром» решения административной комиссии материалы для проведения претензионно-исковой работы передать в отдел правовой и кадровой работы;

- при неисполнении со стороны ООО «Профит», ООО «Медениковский карьер», Ф/х «Бычиха», ООО «Суворовский карьер» решения административной комиссии при наступлении двух сроков начисления арендной платы направить в адрес данных арендаторов требования об исполнении договоров аренды лесных участков, предусматривающие взыскание задолженности и расторжение договоров аренды в принудительном порядке, или уведомления об одностороннем расторжении договоров

аренды, а также проинформировать глав соответствующих муниципальных образований о возможности расторжения договоров аренды с данными лесопользователями.

7. Отделу правовой и кадровой работы департамента лесного хозяйства Костромской области (Лебедев О.В.):

- при неисполнении обязательств по расчетам с бюджетом хозяйствующими субъектами, поименованными в п.6 настоящего протокола, в течение 15 рабочих дней со дня получения материалов от отдела администрирования доходов обеспечить направление соответствующих исковых заявлений в Арбитражный суд.

8. Директорам ОГКУ лесничеств:

- своевременно сообщать должникам о приглашении на заседания административных комиссий и усилить контроль за погашением задолженности по плате за использование лесов арендаторами, осуществляющими лесопользование на территории соответствующих лесничеств;

- обеспечить представление должниками в адрес департамента лесного хозяйства Костромской области гарантийных писем о выполнении обязательств по договору аренды в части погашения имеющейся задолженности с указанием конкретной даты;

- обеспечить доведение протокола административной комиссии до должников с уведомлением о вручении в течение 3-х дней с момента получения от департамента лесного хозяйства Костромской области.

## II. Об обеспечении своевременного выполнения арендаторами лесных участков работ по охране, защите и воспроизводству лесов

---

(Ершова, Перевозчикова)

1. Информацию Ершовой С.С. члена административной комиссии – заместителя начальника отдела организации использования лесов департамента лесного хозяйства Костромской области принять к сведению.

2. Директору ОГКУ «Кадыйское лесничество» (Козлов Р.В.):

- зафиксировать (оформить акты) невыполнение условий договора аренды лесных участков, заключенного с ООО Профит, в части проведения мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, установленные приложением №6 к договору аренды;

- в отношении виновных лиц рассмотреть вопрос о возбуждении дел об административных правонарушениях;

- начислить неустойки в соответствии с условиями договора аренды;

- принять меры по обеспечению исполнения условий договора аренды.

Результаты голосования: «За» – 6 голосов, «Против» – 0 голосов, «Воздержался» – 0 голосов.

Секретарь комиссии

А.Ю. Кузнецова